

DEFENSIE



Competentiecentrum
Infrastructuur

Openbare aanbesteding*

***volgens het hierna beschreven bestek voor de
concessie van de gewone jacht, bijzondere jacht en bestrijding
op grofwild en waterwild conform het jachtdecreet
op het militaire domein "Kwartier HELCHTEREN Schietveld"
voor een periode t.e.m. 30 juni 2027***

Het militair domein ()** omvat:

- een jachtterrein zone 1 (1570 ha);
- een jachtterrein zone 2 waar enkel OP BEVEL mag gejaagd worden (555 ha);
- een uitgesloten gebied waar NIET mag gejaagd worden.

Op initiatief van De Heer Minister van LANDSVERDEDIGING, en de Heer Minister van FINANCIEN, onder voorzitterschap van de Chef van het Departement Domeinen (***), zal door de Ontvanger der Domeinen te Brussel worden overgegaan, **op 25 oktober 2018 om 10u00 in de lokalen van het CompetentieCentrum-Infrastructuur Noord, Koningin Louisa Maria laan 5 te 3970 Leopoldsbuurg** tot het openbaar toewijzen, van het voormelde jachtrecht voor een periode van negen (9) jaar, aanvangend 15 kalenderdagen na de definitieve toewijzing en van rechtswege eindigend uiterlijk op 30 juni 2027 volgens de bepalingen en voorwaarden van onderhavig bestek. De aanbesteding zal plaatsvinden bij middel van mondelinge bieding (veiling).

Indien dit jachtrecht na het einde van de openbare zitting voor de aanbesteding van het jachtrecht door veiling niet is toegekend, zal het jachtrecht opnieuw worden aanbesteed, onder dezelfde bepalingen en voorwaarden maar uitsluitend door een schriftelijke bieding uitgebracht via verzegelde inschrijvingen, die bij de Ontvanger der Domeinen, FinDomImmo te Brussel moeten toekomen voor het begin van de openbare zitting voor opening van de inschrijvingen, die zal plaatsvinden op 08 november 2018 om 10.00Hr in het kantoor van de Ontvanger der Domeinen, FinDomImmo, North Galaxy, Koning Albert II laan 33 bus 501 te 1030 Brussel.

De kandidaat-inschrijvers kunnen kennis nemen van het bestek en de voorwaarden voor deelname aan de aanbesteding van het jachtrecht, of hier een exemplaar van ontvangen, op onderstaande adressen:

- in het kantoor van de Ontvanger der Domeinen, FinDomImmo, North Galaxy, Koning Albert II laan 33 bus 501 te 1030 Brussel
- in de kantoren van het Competentiecentrum Infrastructuur Noord, Koningin Louisa-Maria laan 5 te 3970 LEOPOLDSBURG.

(*) Aankondiging zie bijlage II

(**) Afbakening jachtterrein(en) zie bijlage I. De precieze oplistings van de betrokken kadastrale percelen kan door de jachtrechthouder bij de Chef van het Departement Domeinen van het CompetentieCentrum Infrastructuur opgevraagd worden.

(***) Gezien het K.B. van 21 december 2001, tot bepaling van de algemene structuur van het Ministerie van Landsverdediging en tot het vastleggen van de bevoegdheden van bepaalde autoriteiten.

DEFENSIE



Competentiecentrum
Infrastructuur

***Bestek voor de concessie van de gewone jacht, bijzondere jacht en bestrijding
op graf wild en waterwild conform het jachtdecreet
op het militaire domein "Kwartier HELCHTEREN Schietveld"
voor een periode t.e.m. 30 juni 2027***

Synopsis

Periode vangt aan 15 kalenderdagen na definitieve toewijzing en eindigt uiterlijk op 30 juni 2027.

Het militair domein () omvat:*

- een jachtterrein zone 1 (1570 ha);*
- een jachtterrein zone 2 waar enkel OP BEVEL mag gejaagd worden (555 ha);*
- een uitgesloten gebied waar NIET mag gejaagd worden.*

Het jachtrecht mag alleen worden uitgeoefend op zaterdagen, op zondagen, op Belgische wettelijke feestdagen en op 15 april, 2 november, 15 november en 26 december. Een jachttag vangt aan een (1) uur voor zonsopgang en eindigt een (1) uur na zonsopgang. De jacht kan uitzonderlijk ook op andere dagen en tijdstippen toegestaan worden mits de schriftelijke en voorafgaandelijke toelating van het Kwartiercommando en het Agentschap voor Natuur en Bos.

Het jachtrecht wordt enkel verleend op grafwild en waterwild, volgens de jachttijden vastgelegd in het jachtdecreet en het jachtopeningsbesluit.

Elk ander gebruik van het terrein dan nodig voor de uitoefening van de jacht (privé wandeling, recreatieve evenementen, visvangst, etc...) is ten strengste verboden.

De jachtrechthouder kan besluiten een bijzondere veldwachter aan te stellen.

De inschrijver dient op de hoogte te zijn van het huidige jachtdecreet, natuurdecreet, bosdecreet, soortenbesluit en van hun uitvoeringsbesluiten alsmede van de wetgeving op het dierenwelzijn.

Elke toegang tot het domein moet aangevraagd worden aan het betrokken Kwartiercommando.

Aantal minimum gegarandeerde jachtdagen op jaarbasis bedraagt 5.

(*) Afbakening jachtterrein(en) zie bijlage I. De precieze oplijsting van de betrokken kadastrale percelen kan door de jachtrechthouder bij de Chef van het Departement Domeinen van het Competentiecentrum Infrastructuur opgevraagd worden.

Hoofdstuk I – Algemene bepalingen

Artikel 1 – Algemeenheden	5
Artikel 2 – Bijzondere bepalingen	5
Artikel 3 – Vermoeden van kennis	6

Hoofdstuk II – Administratieve bepalingen

Artikel 4 – Beschrijving van de concessie	7
Artikel 5 – Duur van de concessie	7
Artikel 6 – Gevolmachtigde	7
Artikel 7 – Voorwaarden om deel te nemen aan de openbare toewijzing	8
Artikel 8 – Bijkomende voorwaarde om te kunnen worden aangesteld als jachtrechthouder	8
Artikel 9 – Toewijzingsprocedure	9
Artikel 9Bis – Vertegenwoordiging van de hoofjachtrechthouder	10
Artikel 9Ter – Vertegenwoordiging van de WBE	10
Artikel 10 – Medejachtrechthouders	11
Artikel 11 – Woonplaats	11
Artikel 12 – Aanbestedingskosten	12
Artikel 13 – Belofte van borg en bankgarantie	12
Artikel 14 – Aanpassing van de jaarlijkse retributie	13
Artikel 15 – Betaling van de jaarlijkse retributie	13
Artikel 16 – Belastingen	13
Artikel 17 – Aansprakelijkheid van de eigenaar	13
Artikel 18 – Toezicht op het jachtterrein	14
Artikel 19 – Communicatie en overdracht van documenten	14
Artikel 20 – Inbreuken en vergoeding	14
Artikel 21 – Uitoefening van het jachtrecht	15
Artikel 22 – Verdeling van het militair domein onder medejachtrechthouders	17
Artikel 23 – Overdracht van de concessie	17
Artikel 24 – Onderconcessie, ruil, jachtakkoorden en liggingovereenkomsten	17
Artikel 25 – Vermindering van de retributie en opzegging van de concessie omwille van eigendomsoverdracht	17
Artikel 26 – Opzegging van de concessie van rechtswege	18
Artikel 27 – Overlijden van de jachtrechthouder	18
Artikel 27Bis – Overlijden van de vertegenwoordiger van de WBE	18

Hoofdstuk III – Bezwarende maatregelen

Artikel 28 – Circulatie van het wild en omheiningen	19
Artikel 29 – Schade veroorzaakt door het wild aan naburige gronden	20

Hoofdstuk IV – Jachtbepalingen

Artikel 30 – Toegelaten jachtmethodes	21
Artikel 31 – Aanwezigheid van de jachtrechthouder bij het beoefenen van de jacht	21
Artikel 32 – Aankondiging aan het publiek wanneer zal worden gejaagd	21
Artikel 33 – Aantal jagers die tegelijk bepaalde jachtmethodes beoefenen	21
Artikel 34 – Jachtkansels	21
Artikel 35 – Planning van de jachtdagen	22
Artikel 36 – Afschotplan	22
Artikel 37 – Telling van het wild	22

Hoofdstuk V - Coördinatiebepalingen

Artikel 38 – Het jachtrecht en verschillende functies van het bos	23
Artikel 39 – Het jachtrecht en het beheer van de bospopulatie en het natuurbeheer	23
Artikel 40 – Het jachtrecht en vakantiecampen op het militair domein	23
Artikel 41 – Het jachtrecht en het verkeer in het bos	24

Hoofdstuk VI – Bepalingen met betrekking tot het milieu

Artikel 42 – Respect voor het milieu	25
--------------------------------------	----

Hoofdstuk VII – Bepalingen betreffende delegatie en beroep

Artikel 52 – Delegatie	25
Artikel 53 – Beroep	25

Hoofdstuk VIII – Bestrijding

Bijlagen

BIJLAGE I – Plan van het militair domein	27
BIJLAGE II – Affiche met aankondiging van de openbare toewijzing	28
BIJLAGE III – Contactgegevens m.b.t. militair domein "Kwartier HELCHTEREN Schietveld"	29
BIJLAGE IV – Inschrijvingsformulier toewijzing door veiling	30
BIJLAGE V – Formulier aanstelling medejachtrechthouder	31
BIJLAGE VI – Formulier aanstelling medejachtrechthouder ter vervanging	32
BIJLAGE VII – Akte van borgstelling	33
BIJLAGE VIII – Lijst vergoedingen bij niet-naleving bepalingen van de concessie	34

Hoofdstuk I – Algemene bepalingen

Deze algemene bepalingen zijn van toepassing onverminderd de andere bepalingen in de hoofdstukken van dit bestek.

Artikel 1-Algemeenheden

1. Het militair domein maakt deel uit van het openbaar domein van de Staat. Het behoort tot de exclusieve bevoegdheid van de Minister van Landsverdediging (MLV), vertegenwoordigd door de Chef van het Departement Domeinen, overeenkomstig de beginselen van het Administratief Recht, op het militair domein, waarvan hij de beheerder is, concessies te verlenen.
2. Een concessie verleent de jachtrechthouder geen zakelijk recht, want het openbaar domein is onvervreemdbaar en niet voor verhuring vatbaar. De verlenende overheid oordeelt op discretionaire wijze of het openbaar belang, de eventuele schorsing of opzegging ervan wettigt.
3. Een concessie kan niet met huur, pacht of recht van opstal worden verward. De bepalingen daaromtrent zijn niet van toepassing.
4. De uitoefening van het jachtrecht op het militair domein, moet passen binnen het kader van een geïntegreerd natuur- en bosbeheer, afgesproken tussen Defensie en het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB), en moet rekening houden met de eisen van de militaire activiteiten, de eventuele vliegactiviteiten, de bosbouw, de bescherming van water en bodem en het behoud van fauna en flora.
5. De concessie heeft tot doel om een gezonde wildpopulatie te realiseren en in stand te houden op het militaire domein. De aanwezigheid van grofwild draagt mogelijks bij tot de ecologische waarde van het gebied, maar de wildstand moet van dien aard zijn dat er geen bedreiging bestaat voor de habitats en hun voortbestaan en ontwikkeling. De jacht heeft mede tot doel schade aan de omliggende landbouwpercelen binnen aanvaardbare perken te houden en het risico op verkeersongevallen te beperken.

Artikel 2-Bijzondere bepalingen

1. Op deze aanbesteding zijn, naast de in onderhavig document opgenomen bepalingen, van toepassing:
 - a) Het Jachtdecreet van 24 juli 1991 en haar uitvoeringsbesluiten zoals tot op heden gewijzigd en de jachtwet van 28 februari 1882 voor zover nog van toepassing;
 - b) Het Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijke milieu en haar uitvoeringsbesluiten zoals tot op heden gewijzigd;
 - c) Het Bosdecreet van 13 juni 1990 en haar uitvoeringsbesluiten zoals tot op heden gewijzigd en de boswet van 19 december 1854 voor zover nog van toepassing;
 - d) Het Soortenbesluit van 15 mei 2009 en haar uitvoeringsbesluiten zoals tot op heden gewijzigd;
 - e) De Wetgeving op het dierenwelzijn.
2. Onverminderd de bepalingen van de jachtwet, het jachtdecreet, het natuurdecreet, het bosdecreet en het soortenbesluit en van hun uitvoeringsbesluiten, zal het jachtrecht op het militair domein worden uitgevoerd in overeenstemming met de opgelegde bestekvoorwaarden van de concessie, welke zal opgemaakt worden tussen de jachtrechthouder en Defensie, vertegenwoordigd door de Chef van het Departement Domeinen. In geval van tegenspraak tussen dit bestek en de bepalingen uit de verschillende jachtwetgevingen, zijn steeds de meest beperkende bepalingen van toepassing.
3. De bestrijding kan slechts worden uitgevoerd op uitdrukkelijk bevel en in opdracht van de Chef van het Departement Domeinen. De jachtrechthouder en de medejachtrechthouders zullen desgevallend de bestrijding van het schadelijk wild uitvoeren. Indien de Chef van het Departement Domeinen van oordeel is dat de jachtrechthouders niet slagen in het naar behoren uitvoeren van de bestrijding, kan een derde partij worden uitgenodigd door de Chef van het Departement Domeinen. De jachtrechthouder blijft onverminderd deze bepaling verantwoordelijk in geval van schade.

4. Indien de huidige bepalingen later onvoldoende mochten blijken, dan zal de jachtrechthouder zich moeten schikken naar al de bijkomende voorwaarden, die het voorwerp zullen uitmaken van een bijvoegsel aan de concessie, dat hem bij aangetekend schrijven door de Chef van het Departement Domeinen zal worden betekend.

Artikel 3–Vermoeden van kennis

Door zijn deelname aan de aanbesteding, erkennen de kandidaat-inschrijvers dat zij kennis hebben genomen van alle algemene en bijzondere bestekvoorwaarden van deze concessie en er zonder enige beperking mee instemmen.

Door de concessie te ondertekenen, erkennen de jachtrechthouder en medejachtrechthouders, die het jachtrecht verworven hebben, dat zij kennis hebben genomen van alle bepalingen van deze concessie en er zonder enige beperking mee instemmen.

Hoofdstuk II – Administratieve bepalingen

Artikel 4–Beschrijving van de concessie

1. De openbare toewijzing van het jachtrecht op dit militair domein, vermeld in onderhavig bestek, betreft een militair domein en vindt plaats op dag en het uur vermeld op de affiche waarvan een kopie in bijlage II.
Plannen van het militair domein, met daarin de verschillende jachtterreinen, zijn te vinden in bijlage I.
De contactgegevens met betrekking tot het bestek staan in bijlage III.
2. De oppervlaktes zoals die worden vermeld in dit bestek en zijn bijlagen worden gegeven ten indicatieve titel als orde van grootte en worden niet in absolute cijfers gegarandeerd. Elke schattingsfout, ongeacht de aard ervan, geeft noch de eigenaar, noch de inschrijver het recht om te verzoeken de concessie te annuleren of het bedrag van de retributie te herzien.
3. De uittredende jachtrechthouder en een wildbeheereenheid zoals bedoeld in Artikel II van het Jachtdecreet, hebben het recht bij een aanbesteding, voor zover zij deelgenomen hebben aan de aanbesteding, een hoger bod te doen. Het jachtrecht moet worden toegekend aan de hoogstbiedende zo dit hoger bod, gedaan binnen de tien (10) kalenderdagen volgend op de aanbesteding, meer dan één tiende hoger ligt dan de bij de openbare aanbesteding verkregen prijs. Bij gelijk hoger bod geniet de zittende jager de voorkeur zo hij geen inbreuk heeft gepleegd op de vroegere concessievoorwaarden.
4. Elke kandidaat-inschrijver wordt verondersteld het betreffende militair domein te hebben bezocht en de grenzen en kenmerken van het militair domein en de omgeving te kennen (zie voorwaarden en data in bijlage I en II).
5. Deze concessie betreft naast het vergunnen van een jachtrecht voor de gewone jacht, bijzondere jacht, en de bestrijding op het jachtwild, zoals vastgelegd in de besluiten van het Jachtdecreet, ook de last van administratieve verplichtingen die aan het uitoefenen van het jachtrecht verbonden zijn (het indienen van een jachtplan, een aanvraag van afschotplan, een faunabeheerplan en een wildrapport) alsook het nemen van preventieve maatregelen tegen wildschade.
6. Bivakken, paviljoenen en boshutten zijn niet inbegrepen in de concessie. Indien de inschrijver die wil gebruiken in het kader van de beoefening van de jacht en afhankelijk van de beschikbaarheid, dient hij vooraf toelating te vragen aan de Chef van het Departement Domeinen. Indien de Chef van het Departement Domeinen zijn akkoord geeft, zal hij de voorwaarden voor het gebruik bepalen via een bijvoegsel aan de concessie.

Artikel 5–Duur van de concessie

Huidige concessie van jachtrecht wordt verleend voor een duur van negen (9) jaar. De concessionaris heeft het recht de concessie te verzaken op het einde van het derde of het zesde jaar, mits een vooropzeg van zes (6) maanden. Bij een eventuele vervreemding van het domein door Defensie, kan de concessie opgezegd worden, mits een vooropzeg van zes (6) maanden te respecteren.

De concessie vangt aan 15 kalenderdagen na definitieve toewijzing en eindigt uiterlijk op 30 juni 2027.

Het eerste jaar vangt aan 15 kalenderdagen na definitieve toewijzing en eindigt op 30 juni 2019.

Een concessiejaar begint op 01 juli van het lopende kalenderjaar en eindigt op 30 juni van het daaropvolgende kalenderjaar.

Artikel 6–Gevolmachtigde

Elke kandidaat-inschrijver kan slechts één persoon volmacht geven om hem te vertegenwoordigen bij de openbare aanbesteding. De gevolmachtigde kan zijn lastgever alleen geldig vertegenwoordigen wanneer hij in het bezit is van een schriftelijke volmacht van de lastgever, in de vorm van een authentieke akte of onderhandse akte met gewettigde handtekening van de lastgever.

Artikel 7–Voorwaarden om deel te nemen aan de openbare toewijzing

Het jachtrecht zal verleend worden aan hetzij een natuurlijk persoon, hetzij een wildbeheereenheid (WBE)

1. Voorwaarden voor de kandidaat-inschrijver – natuurlijk persoon:

a) Worden niet toegelaten als kandidaat-inschrijver:

- (1) personen die niet kredietwaardig zijn;
- (2) personen zonder nationaliteit;
- (3) personen met buitenlandse nationaliteit anders dan die van een NAVO-land, en dat om redenen van militaire veiligheid;
- (4) personen die werden veroordeeld voor een jachtmisdrijf;
- (5) personen die werden veroordeeld voor overtredingen op de wapenwet;
- (6) personen die werden veroordeeld voor een misdaad of misdrijf tegen de binnenlandse of buitenlandse staatsveiligheid;
- (7) personen die, als gebruikers van het militair domein, de bepalingen en voorwaarden van hun contract hebben overtreden of het onderwerp zijn geweest van een opzegging van een jachtconcessie in zijn nadeel;
- (8) personen die een definitieve strafrechtelijke veroordeling hebben opgelopen.

Deze uitsluitingen gelden eveneens voor de medejachtrechthouders en gastjagers.

b) De kandidaat-inschrijver kan alleen deelnemen aan de openbare toewijzing wanneer hij in het bezit is van volgende documenten:

- (1) zijn identiteitskaart;
- (2) het bewijs dat hij in het bezit is van een geldig jachtverlof, afgeleverd door het Vlaams Gewest voor het lopende jachtseizoen;
- (3) een uittreksel uit het strafregister (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van zijn land van verblijf en – indien het land van herkomst verschilt van het land van verblijf – een uittreksel uit het strafregister (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van zijn land van herkomst. Voor de personen die verblijven in België dient het uittreksel uit het strafregister te worden afgeleverd door het gemeentebestuur van de woonplaats van de inschrijver. Deze documenten mogen maximum twee (2) maanden oud zijn;
- (4) een belofte voor een bankgarantie in overeenstemming met artikel 13 en met een kopie in bijlage VIII;
- (5) in voorkomend geval, de schriftelijke volmacht van de lastgever.

Het ontbreken ter zitting van één van voormelde documenten geeft automatisch aanleiding tot uitsluiting van deelname aan de openbare toewijzing.

2. Voorwaarden voor de kandidaat-inschrijver – WBE:

- a) Enkel een erkende WBE kan deelnemen aan de openbare toewijzing.
- b) De WBE dient zich te laten vertegenwoordigen door één persoon. Deze persoon dient te beschikken over een schriftelijk bewijs dat hij de WBE vertegenwoordigt en gemandateerd is om aan deze openbare toewijzing deel te nemen. Deze persoon mag zich niet in één van de uitsluitingen onder art 7.1.a).(2) t.e.m. (8) bevinden en dient in het bezit te zijn van de documenten vereist onder punt art 7.1.b). Het ontbreken ter zitting van één van voormelde documenten geeft automatisch aanleiding tot uitsluiting van de vertegenwoordiger tot deelname aan de openbare toewijzing.

Artikel 8–Bijkomende voorwaarde om te kunnen worden aangesteld als jachtrechthouder

De belofte voor een bankwaarborg zoals vermeld in artikel 7 onder 1.b).(4), moet toelaten om het geboden bedrag van de jaarlijkse retributie te dekken.

Artikel 9-Toewijzingsprocedure

1. Toewijzing tijdens een openbare zitting, door veiling

- a) De Chef van het Departement Domeinen, of zijn afgevaardigde, die de veiling zal voorzitten - hierna Voorzitter genoemd - en de Ontvanger der Domeinen - hierna Ontvanger genoemd - veilen het jachtterrein zoals die is beschreven in dit bestek. Het jachtgebied op het militaire domein is mogelijks onderverdeeld in deelgebieden. Bijlage I herneemt de afbakening van de voorkomende jachtterreinen. Op de bijgevoegde kaart(en) wordt aangegeven welke delen bejaagbaar zijn en welke delen niet bejaagbaar zijn. De aanbesteding slaat op alle deelgebieden samen. Biedingen die niet slaan op de totaliteit zijn ongeldig en worden niet weerhouden.
- b) **Enkel een mondeling bod dat openbaar gedaan wordt voor de sluiting van de veilingzitting, komt in aanmerking.** Er kunnen in deze fase van de procedure dus GEEN schriftelijke biedingen gedaan worden. De biedingen moeten verplicht worden uitgedrukt in euro en in de taal van het Vlaams Gewest. De bedragen tot €2.500, lopen op per €50 of een veelvoud ervan. Boven de €2.500 lopen ze op per €100 of een veelvoud ervan. Het hoogste bod is het bedrag van de jaarlijkse retributie voor het eerste jaar van de concessie.
- c) De Voorzitter wijst het militair domein voorlopig toe wanneer de prijs als voldoende wordt beschouwd, onder voorbehoud dat de bieder voldoet aan de voorwaarden van artikel 7 en 8. Hij verklaart het jachtrecht niet toe te wijzen indien de voorgestelde prijs als onvoldoende wordt beschouwd.
- d) Elke betwisting tijdens de toewijzing wordt definitief beslecht door de Voorzitter, na overleg met de Ontvanger. Die laatste vermeldt de beslissing in het proces-verbaal van de toewijzing.
- e) De toewijzing wordt pas definitief na goedkeuring van de Chef van de Divisie CIS & Infrastructuur van Defensie of zijn afgevaardigde.

2. Toewijzing door inschrijving

- a) Indien de toewijzing bij openbare veiling werd verworpen, wordt binnen de dertig (30) kalenderdagen na de dag van verwerping zonder andere publiciteit overgegaan op een toewijzing bij inschrijving, onder dezelfde bepalingen en voorwaarden en op de dag en plaats voorzien op de affiche.
- b) Alleen de inschrijvingen die bij de Ontvanger zijn binnengekomen uiterlijk voor het begin van de toewijzingszitting zullen in aanmerking worden genomen.
In geval van verzending met de post, moeten de inschrijvingen in twee omslagen gesloten worden gestoken: een met op de buitenkant de vermelding "Aan de Ontvanger van Domeinen" gevolgd door het adres van het kantoor (zie bijlage III). Op de tweede omslag, binnenin, staat "Inschrijving voor de concessie van jachtrecht op het militair domein Kwartier HELCHTEREN Schietveld".
- c) De inschrijvingen moeten zijn opgesteld in de officiële taal van de taalregio, volgens het voorbeeld in bijlage IV.
- d) Het geboden bedrag zal worden uitgedrukt in euro. Het zal overeenkomen met een retributie voor één (1) jaar. Het mag niet worden vastgesteld door te verwijzen naar een bedrag geboden door een andere inschrijver.
- e) Elke inschrijving die niet in overeenstemming is met de voorgaande voorschriften wordt door de Voorzitter nietig verklaard.
- f) De toewijzing wordt pas definitief na goedkeuring van de Chef van de Divisie CIS & Infrastructuur van Defensie of zijn afgevaardigde.

Artikel 9Bis – Vertegenwoordiging van de hoofdjachtrechthouder

Indien een hoofdjachtrechthouder het jachtrecht krijgt toegewezen, kan hij onder zijn medejachtrechthouders, één persoon aanstellen die de hoofdjachtrechthouder zal vertegenwoordigen ten opzichte van Defensie. De hoofdjachtrechthouder zal deze vertegenwoordiger kenbaar maken per aangetekend schrijven uiterlijk dertig (30) kalenderdagen na de kennisgeving van definitieve toewijzing. Het maximum aantal medejachtrechthouders op het militair domein wordt beperkt tot 6 personen.

Artikel 9Ter – Vertegenwoordiging van de WBE

Indien de WBE het jachtrecht krijgt toegewezen, dient onder zijn leden-jachtrechthouders, één persoon aangesteld te worden die de WBE zal vertegenwoordigen ten opzichte van Defensie. De statutaire voorzitter van de WBE zal deze vertegenwoordiger kenbaar maken per aangetekend schrijven uiterlijk dertig (30) kalenderdagen na de kennisgeving van definitieve toewijzing. Net zoals bij een natuurlijk persoon zal het maximum aantal medejachtrechthouders op het militair domein beperkt worden tot 6 personen.

Artikel 10-Medejachtrechthouders

1. Aanstellen en ontheffen van medejachtrechthouders

- a) De jachtrechthouder moet minimum drie (3) en maximum zes (6) medejachtrechthouders aanstellen. De hoofdjachtrechthouder en de medejachtrechthouders kunnen het jachtrecht enkel ten persoonlijke titel uitoefenen. Indien het jachtrecht aan een WBE wordt toegekend, zal deze onder zijn leden-jachtrechthouders minimum drie (3) en maximum zes (6) personen, waarvan één (1) de vaste vertegenwoordiger ten opzichte van Defensie dient te zijn, aanstellen die het jachtrecht zullen uitoefenen. Deze jagers zullen eveneens aangeduid worden met de term "medejachtrechthouder(s)" en aan al de voorwaarden hieraan verbonden dienen te voldoen.
- b) De jachtrechthouder kan maximum zes (6) medejachtrechthouders opgeven tijdens de zitting. Indien de aanduiding van medejachtrechthouders ter zitting gebeurt, moeten de belanghebbende(n) de toewijzing en het proces-verbaal van toewijzing medeondertekenen voor akkoord;
- c) Wanneer een medejachtrechthouder niet aanwezig kan zijn op de zitting, dient de inschrijver voorzien te zijn van een procuratie, volgens bijlage V. Deze wordt ondertekend door de Chef van het Departement Domeinen de inschrijver en de medejachtrechthouder;
- d) Uiterlijk voor het eind van het lopende jaar waarin de toewijzing plaatsvindt, kan de hoofdjachtrechthouder aan de Chef van het Departement Domeinen vragen om medejachtrechthouders goed te keuren;
- e) Tijdens de concessie mag een medejachtrechthouder enkel worden vervangen, mits gegronde motivering of in geval van overmacht, waarover de Chef van het Departement Domeinen zal oordelen. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van het formulier in bijlage VII. De hoofdjachtrechthouder is gehouden te allen tijde de aanstelling van minimum drie (3) jachtrechthouders te verzekeren. Elke vervanging moet uiteindelijk goedgekeurd worden door de Chef van het Departement Domeinen, die zich het recht voorbehoudt een vervanging te weigeren. De Chef van het Departement Domeinen zal niet tussenkomen in interne aangelegenheden en disputen tussen jachtrechthouder en medejachtrechthouders.
- f) Elke medejachtrechthouder moet op het ogenblik van zijn aanstelling kunnen aantonen dat hij zich niet bevindt in één van de uitsluitingen bepaald in artikel 7.1.a) en de documenten vermeld in artikel 7.1.b).(1) t.e.m. (3) overleggen.

De Chef van het Departement Domeinen kan op elk ogenblik de terugtrekking eisen van een medejachtrechthouder die definitief veroordeeld werd voor een inbreuk op het jachtdecreet en het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

2. Rechten en plichten van de medejachtrechthouders

- a) De medejachtrechthouders verbinden zich hoofdelijk en ondeelbaar tot naleving van de verplichtingen van de concessie. De inschrijver blijft echter de enige jachtrechthouder. Defensie zal steeds eerst onderhandelen met de jachtrechthouder.
- b) De medejachtrechthouders zullen, op simpel verzoek, jaarlijks een kopie van de vernieuwing van hun jachtverlof, bezorgen aan de contactpersoon van GC Infra Noord te Leopoldsburg.
- c) De Chef van het Departement Domeinen kan op elk ogenblik eisen dat een medejachtrechthouder een uittreksel van het strafregister voorlegt. Indien hij dat niet kan binnen de dertig (30) kalenderdagen, wordt de medejachtrechthouder uit zijn rechten ontzet. (Zie artikel 7.1.b.3).

Artikel 11-Woonplaats

Indien de jachtrechthouder en medejachtrechthouders die niet gedomicileerd zijn in het gebied van de Ontvanger, hun woonplaats daar niet hebben gekozen en de Chef van het Departement Domeinen hiervan op de hoogte hebben gebracht, kunnen de betekeningen geldig gebeuren in het domicilie van de burgemeester waar het kantoor van de Ontvanger is gevestigd.

Artikel 12-Aanbestedingskosten

Binnen de tien (10) kalenderdagen na de dag van definitieve toewijzing, moet de inschrijver vijftiwintig percent (25%) van de jaarlijkse retributie betalen, voor alle kosten, aan het betaalkantoor van de Ontvanger.

Artikel 13-Belofte van borg en bankgarantie

1. Oorsprong van de belofte van de bankgarantie

Om geldig te zijn, moet de belofte van bankgarantie bedoeld in artikel 7, uitgaan van:

- a) ofwel een privébank of -spaarkas die zijn activiteit uitoefent in België;
- b) ofwel een verzekeringsonderneming die bevoegd is om garanties te verstrekken (activiteitscode 15 in de bijlage bij het Koninklijk Besluit van 12 maart 1976, houdende het algemeen reglement betreffende de controle der verzekeringsondernemingen);
- c) ofwel een openbare kredietinstelling;
- d) ofwel een onderneming die door de Deposito- en Consignatiekas werd erkend voor het stellen van borg voor haar klanten. Die onderneming zal haar solvabiliteit aantonen aan de hand van de reële door haar gedeponeerde borg bij de Deposito- en Consignatiekas, in toepassing van Artikels 5 en 9 van het Koninklijk Besluit van 11 maart 1926 betreffende de borgstelling van inschrijvers, die voldoende moet zijn om haar verbintenissen t.o.v. de schuldeisers te dekken. Het vereiste attest wordt geleverd door de Deposito- en Consignatiekas van de Administratie van de Thesaurie te Brussel;
- e) ofwel kredietinstellingen die onder de wetgeving van een ander EU-lidstaat ressorteren en door hun nationale wetgeving, bevoegd zijn om in hun land van oorsprong, waarborgen te verlenen en die voldaan hebben aan de formaliteiten van de Artikels 65 (vestiging van kantoren) en 66 (stelsel van het vrij verrichten van diensten) van de wet van 22 maart 1993 op het statuut van en het toezicht op de kredietinstellingen zodat ze die borgen ook in België mag verlenen (de lijst van die instellingen wordt opgesteld door de Commissie voor het Bank- en Financiewezen. De lijst waar de kredietinstelling op voorkomt moet, in voorkomend geval, kunnen worden voorgelegd op de dag van de toewijzing).

2. Indieningstermijn en kenmerken van de bankgarantie

- a) De inschrijver moet, binnen de dertig (30) kalenderdagen volgend op de toewijzing, aan de Ontvanger, de hoofdelijke en ondeelbare waarborg van deze financiële instelling bezorgen, voor de bedragen die verschuldigd zijn voor de betaling van de retributie, vergoedingen, kosten of contractuele boeten, zoals bepaald in de algemene en bijzondere bestekbepalingen van de concessie.
Hiervoor wordt gebruik gemaakt van het voorbeeld van bankgarantie in bijlage VIII. Door voorlegging van de bankwaarborg geeft de inschrijver aan de Ontvanger de toelating om hiervan gebruik te maken om de verschuldigde bedragen te innen die niet zouden betaald zijn binnen de voorgeschreven termijnen;
- b) Het bedrag van de bankgarantie moet gelijk zijn aan het bedrag van de retributie voor het eerste jaar. Voor retributies kleiner dan 2.500 euro kan de Ontvanger echter later een versterking van de garantie eisen. Indien hieraan binnen de dertig (30) kalenderdagen niet werd voldaan, heeft de Ontvanger het recht om het bedrag van de borg af te houden;
- c) Na de eerste inhouding door de Ontvanger moet de financiële instelling het bedrag van de bankwaarborg opnieuw samenstellen. Dit bedrag wordt slechts één keer opnieuw samengesteld. Elk nieuw verzoek tot storting wordt vervolgens hiervan afgetrokken. Vanaf de tweede afhouding van de bankgarantie door de Ontvanger, kan Defensie beslissen om de concessie op te zeggen indien de inschrijver geen nieuwe bankgarantie bezorgt, voor een bedrag gelijkwaardig aan het bedrag voorzien in punt b, binnen een termijn van dertig (30) kalenderdagen te rekenen vanaf de dag van afhouding;
- d) De bankgarantie dekt alle verschuldigde betalingen die worden geëist van de inschrijver, tot uiterlijk zes (6) maanden na het verstrijken van de concessie.

3. Afwezigheid van bankgarantie

- a) Indien binnen de voorziene termijn geen bankgarantie volgens de voorwaarden van de huidige toewijzing wordt voorgelegd, wordt de jachtrechthouder uit zijn rechten ontzet en wordt overgegaan tot een nieuwe toewijzing;
- b) De eventuele toewijzingskosten, evenals elk bedrag in hoofde van eender welke titel door de inschrijver, blijven verworven door de Staat en worden niet terugbetaald;
- c) Indien de retributie die bij de nieuwe toewijzing werd goedgekeurd, lager is dan het bedrag verkregen van de uit zijn rechten ontzette inschrijver, moet hij het verschil betalen, berekend over de hele duur van de concessie, als schadevergoeding en intresten. Dat bedrag is opeisbaar binnen de dertig (30) kalenderdagen. Indien de retributie echter hoger is dan het bedrag dat tevoren werd bepaald, kan de uit zijn rechten ontzette inschrijver het verschil niet terugvorderen.

Artikel 14-Aanpassing van de jaarlijkse retributie

1. De jaarlijkse retributie is onderhevig aan schommelingen naar boven of naar beneden, naargelang de schommelingen van de index van de consumptieprijzen van het Koninkrijk.
2. De referentie-index is die van de maand januari van het jaar waarop de concessie van kracht wordt. Vanaf het tweede jaar van de concessie wordt de retributie geïndexeerd. De jaarlijkse retributie wordt berekend als volgt:

$$\frac{\text{Bedrag van de jaarlijkse retributie van het 1^{ste} jaar} \times \text{index van de maand januari van het betreffende jaar}}{\text{Referentie-index}}$$

Artikel 15-Betaling van de jaarlijkse retributie

1. De inschrijver zal de jaarlijkse retributie **spontaan en zonder herinnering van de Ontvanger der Domeinen** betalen op het bankrekeningnummer BE92 6792 0031 7023 – FinDomlmmo. De vergunninghouder kan hiertoe ook een uitnodiging tot betaling ontvangen vanwege FOD Financiën – Dienst FinDomlmmo.
2. Een retributie lager dan 2.500 euro wordt betaald aan het kantoor van de Ontvanger in één enkele schijf, uiterlijk voor 31 december. Een retributie gelijk aan of hoger dan 2.500 euro wordt betaald in het kantoor van de Ontvanger in twee gelijke schijven, de eerste uiterlijk 31 december en de tweede uiterlijk 30 juni van het lopende concessiejaar.
3. Indien de vervaldag wordt overschreden, zullen van rechtswege en zonder ingebrekestelling, wettelijke intresten aangerekend worden op het verschuldigde bedrag, en dat vanaf de vervaldag.
4. Indien het eerste jaar van de concessie geen 365 dagen bedraagt, zal de te betalen retributie pro rata temporis verminderd worden.

Artikel 16-Belastingen

Alle belastingen, taken of heffingen die worden geheven of geheven zullen worden op het verleende recht en/of op het in concessie gegeven goed, zijn volledig ten laste van de jachtrechthouder.

Artikel 17-Aansprakelijkheid van de eigenaar

1. Defensie is niet verantwoordelijk voor ongevallen en schade die plaats kunnen vinden ten gevolge van de uitoefening van deze concessie. De jachtrechthouder en de medejachtrechthouders en hun gastjagers jagen onder eigen verantwoordelijkheid en kunnen in geen geval Defensie aansprakelijk stellen voor schade die zou veroorzaakt worden bij de uitoefening van deze concessie of het gebruik van jachtinfrastructuren. Zij kunnen onder meer Defensie niet aansprakelijk stellen voor ongevallen die zouden te wijten zijn aan schietoefeningen of aan ontploffen van tuigen, ingegraven of niet, noch voor schade veroorzaakt door derden of door natuurlijke of klimatologische gebeurtenissen.

2. De jachtrechthouder en de medejachtrechthouders zijn verantwoordelijk voor schade aan derden veroorzaakt door de uitoefening van deze concessie en zullen Defensie vrijwaren tegen elk verhaal van derden en vrijwillig tussenkomen in elk geschil naar aanleiding van de toegestane concessie. De jachtrechthouder is tevens verantwoordelijk voor elk ongeval dat te wijten is aan het niet in acht nemen van deze concessie of van de voorschriften die mochten uitgevaardigd zijn door de betrokken Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde.
3. Defensie kan in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor wijzigingen van de wettelijke bepalingen die zich in de toekomst zouden kunnen voordoen en het beoefenen van de jacht verbieden of beperken in de tijd, voor bepaalde wildsoorten of bepaalde jachtmethodes. Bijgevolg kan de jachtrechthouder zich niet beroepen op dergelijke wijzigingen om een vermindering van de retributie of een opzegging van de concessie te eisen.
4. De jachtrechthouder zal noch voor, noch na, de ingenottreding kunnen eisen dat de Staat om welke reden ook, werken uitvoert van onderhoud, herstelling of wederopbouw.

Artikel 18-Toezicht op het jachtterrein

1. De jachtrechthouder kan besluiten een bijzondere veldwachter aan te stellen. Deze veldwachter zal alle waarnemingen en beschikbare informatie schriftelijk overmaken aan het kwartiercommando en het ANB.
2. De jachtrechthouder zal zijn kandidaat bijzondere veldwachter voordragen via een schriftelijke aanvraag aan de Gerechtelijke Arrondissementcommissaris, conform artikel 61 van het Veldwetboek van 07 oktober 1886, na het bekomen van een gunstig advies van zowel het Agentschap Natuur en Bos als Defensie. De voorwaarden waaraan een kandidaat bijzondere veldwachter moet voldoen zijn dezelfde als deze bepaald in Art. 7.1. Bij weigering zal een nieuwe kandidaat voorgesteld worden. De aanvaarde kandidaat zal toezicht houden op jachtactiviteiten op het militair domein.
3. De Chef van het Departement Domeinen kan van de jachtrechthouder eisen dat de bijzondere veldwachter, erkend voor het toezicht op de jacht, van het militair domein, wordt verwijderd indien hij:
 - a) werd erkend zonder voorafgaand akkoord;
 - b) een inbreuk inzake de jacht begaat of bewust niet vaststelt;
 - c) niet onmiddellijk elk misdrijf of elke misdaad meldt waarvan hij getuige is op het militair domein;
 - d) zich respectloos, dreigend of onrechtmatig gedraagt t.o.v. andere gebruikers van het militair domein;
 - e) nalaat de in artikel 18.1 bedoelde waarnemingen en informatie over te maken.

Artikel 19-Communicatie en overdracht van documenten

Elke akte of correspondentie tussen de jachtrechthouder en de Ontvanger of de Chef van het Departement Domeinen met betrekking tot de toepassing van de bepalingen van huidig bestek gebeurt per aangetekend schrijven, de neerlegging ter post geldt als kennisgeving vanaf de volgende dag. Alle documenten zijn verplicht opgesteld in de officiële taal van de gemeente waar het militair domein gelegen is.

Artikel 20-Inbreuken en vergoeding

1. De Chef van het Departement Domeinen brengt de jachtrechthouder schriftelijk op de hoogte van elke vastgestelde inbreuk op de bepalingen van deze concessie. Binnen de dertig (30) kalenderdagen na de kennisgeving moet de jachtrechthouder, naargelang het geval, corrigerende maatregelen nemen en/of aan het kantoor van de Ontvanger de voor de inbreuk verschuldigde vergoeding betalen. Het niet naleven van de bestekbepalingen zal behoudens eventueel door de wet voorziene sanctie(s) aanleiding geven tot het innen van een administratieve kost.
2. De administratieve vergoedingen die verschuldigd zijn voor inbreuken op de bepalingen van deze concessie, staan in bijlage IX.

Artikel 21-Uitoefening van het jachtrecht

A. Algemene bepalingen

1. De jachtrechthouder, medejachtrechthouders en gastjagers dienen de wettelijke en reglementaire voorwaarden betreffende de jacht, strikt na te leven.
2. De jachtrechthouder mag zijn jachtrecht pas uitoefenen wanneer hij in het bezit is van de concessie afgeleverd door de Chef van het Departement Domeinen op voorlegging van de kwitantie van de Ontvanger die aangeeft dat de jachtrechthouder in orde is met de waarborg en met de betaling.
3. Het jachtrecht moet verplicht worden uitgeoefend op de in deze bestekvoorwaarden vastgelegde jachtterreinen op het militair domein en de jachtrechthouder moet zorgen voor de nodige coördinatie met zijn bureaus, met de plaatselijke militaire overheid (zie verder), met het Agentschap voor Natuur en Bos en met de eventuele veebeheerder die belast is met het onderhoud van de vegetatie. (schapenbegrazing).
4. Het jachtrecht mag alleen worden uitgeoefend op zaterdagen, op zondagen, op Belgische wettelijke feestdagen en op 15 april, 2 november, 15 november en 26 december. Een jachtdag vangt aan een (1) uur voor zonsopgang en eindigt een (1) uur na zonsondergang. De jacht kan uitzonderlijk ook op andere dagen en tijdstippen toegestaan worden mits de schriftelijke en voorafgaandelijke toelating van het Kwartiercommando en het Agentschap voor Natuur en Bos.
5. Aantal minimum gegarandeerde jachtdagen op jaarbasis bedraagt 5. Detailplanning over een te komen met de Kwartiercommandant (zie ook artikel 35). Elke begonnen dag wordt beschouwd als een volledige dag. De Chef van het Departement Domeinen kan op basis van klachten inzake jachtschade aan de jachtrechthouder de organisatie van eventuele bijkomende jachtdagen op bevel opleggen.
6. Drijfjacht als jachtmethode is verboden op het militaire domein.
7. De hoofdjachtrechthouder en de medejachtrechthouders mogen zich laten vergezellen bij het uitoefenen van een drukjacht, door maximum drie (3) gastjagers met een geldig jachtverlof per (mede) jachtrechthouder. Alle bij de jacht betrokken personen zullen zich wat toegankelijkheid van het militaire terrein betreft, onderwerpen aan de voorschriften van de betrokken Kwartiercommandant.
8. Afschot/het doden van grofwild: volgens goedgekeurd afschotplan en binnen de wettelijke openingstijden.
9. Indien de Chef van het Departement Domeinen of het Agentschap voor Natuur en Bos de jachtrechthouder daarom verzoekt, verbindt de jachtrechthouder zich ertoe om met zijn medejachtrechthouders en gastjagers ander wild of exoten te schieten. Dit kan buiten de periode zijn die deel uitmaakt van de aanzit. Desgevallend wordt een aparte machtiging afgeleverd door het Agentschap voor Natuur en Bos. Gedurende de aanzit moet iedere exoot worden geschoten.
10. Het is de jachtrechthouder, medejachtrechthouders en gastjagers verboden:
 - a) de niet in concessie gegeven militaire gronden te betreden;
 - b) aan iemand inlichtingen te verschaffen over de aard en de inrichting van militaire activiteiten op het militair domein;
 - c) reclame of publiciteit te maken en handel te drijven op het militair domein;
 - d) keten, loodsen of andere constructies te plaatsen of op te richten, zelfs als die slechts tijdelijk zijn, met uitzondering van het plaatsen van jachtkansels (artikel 41);
 - e) afgeschoten patroon- en/of kogelhulzen achter te laten op het terrein;
 - f) afval of vuilnis achter te laten of vuur te maken;
 - g) met voertuigen, andere wegen te gebruiken dan deze die op een plan aangeduid staan en dat voorafgaandelijk goedgekeurd werd door het Agentschap voor Natuur en Bos;
 - h) de toegang met voertuig tot de opengestelde jachtterreinen en naar de goedgekeurde jachtkansels is enkel toegestaan na voorafgaandelijke goedkeuring van de plaatselijke militaire overheid (Kwartiercommandant);
 - i) de bij de jachtactiviteiten gebruikte voertuigen mogen geen reclame of propaganda voeren;
 - j) om beelden op te nemen d.m.v. het gebruik van fototoestellen en videocamera's of elk ander materiaal om beelden op te nemen, tenzij na uitdrukkelijke schriftelijke toelating door het kwartiercommando in het een kader van monitoring.

11. Defensie heeft steeds absolute voorrang inzake gebruik van het in concessie gegeven militair domein. De jachtrechthouder, de medejachtrechthouders en/of hun genodigde(n) mogen in geen geval aanleiding geven tot het beperken of enigszins wijzigen van deze voorrang.
12. Het is steeds verboden te jagen tijdens manoeuvres en schietoefeningen. Indien er ingevolge een beslissing van de militaire overheid, schietoefeningen in de in concessie gegeven sector, plaatsvinden, is het verkeer op dit domein verboden en kan de jacht die dagen niet doorgaan. Indien dit toch zou gebeuren, zouden alle hieruit voortvloeiende ongevallen ten laste vallen van de jagers.
13. Het is steeds verboden op minder dan honderd vijftig (150) meter van gebouwen of installaties, vuurwapens af te vuren in de richting van deze laatste.
14. Enkel de bejaging van grofwild en waterwild is toegelaten op het militaire domein Kwartier HELCHTEREN Schietveld. De jacht op klein wild of overig wild is a priori niet toegestaan. Afwijkingen dienen de voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming van zowel het ANB als de Chef van het Departement Domeinen te hebben.

B. Voorafgaandelijke coördinatie met en toestemming van de plaatselijke militaire overheid

1. Voorafgaand aan elke jachtsessie is steeds coördinatie met de plaatselijke militaire overheid (Kwartiercommandant) vereist. Het jachtrecht kan niet worden uitgeoefend, noch kan het militair domein betreden worden zonder voorafgaandelijke toestemming van de Kwartiercommandant. Deze toestemming dient minimaal zeven (7) dagen voor de activiteit te worden aangevraagd.
2. De plaatselijke militaire overheid toetst de jachtconcessie aan eventueel militair (bv. manoeuvres of schietoefeningen) of civiel (bv. bivak – zie art. 49) gebruik van het militair domein en zal desgevallend de jachtsessie verbieden of aan beperkingen onderwerpen. De jachtrechthouder, medejachtrechthouders en de genodigde(n) die hen vergezellen, dienen zich steeds te schikken naar de veiligheidsvoorschriften die hen worden opgelegd vanwege de Kwartiercommandant (coördinaten in bijlage III).

Artikel 22-Verdeling van het militair domein onder medejachtrechthouders

De jachtrechthouder en zijn medejachtrechthouders mogen het jachtterrein niet verdelen in delen die exclusief aan een of meer onder hen worden toegekend.

Artikel 23-Overdracht van de concessie

1. De overdracht van de concessie kan alleen worden toegelaten door de Chef van het Departement Domeinen, nadat hij het Agentschap voor Natuur en Bos en de Ontvanger heeft geraadpleegd, en alleen in geval van overmacht en alleen ten gunste van één van de medejachtrechthouders. Die overdracht wordt aangevraagd uiterlijk binnen de dertig (30) kalenderdagen na de gebeurtenis die de overdracht rechtvaardigt (artikel 28).
2. De jachtrechthouder die de concessie overdraagt, verliest definitief zijn rechten op de overgedragen kavel en zal worden ontslaan van alle contractuele verplichtingen vanaf de dag waarop de akte van concessie, die vooraf werd goedgekeurd door de Chef van het Departement Domeinen wordt geregistreerd op het Registratiekantoor.

Het toelaten van die concessie mag niet gepaard gaan met een wijziging van de voorwaarden van de oorspronkelijke toewijzing, de nieuwe jachtrechthouder neemt immers alle verplichtingen van de cedent over.

Artikel 24-Onderconcessie, ruil, jachtakkoorden en liggingovereenkomsten

Onderconcessie, ruil en overeenkomsten tussen de jachtrechthouder en een derde zijn ten strengste verboden.

Artikel 25-Vermindering van de retributie en opzegging van de concessie omwille van eigendomsoverdracht

1. Bij overdracht van het volledige grondbezit wordt de concessie van rechtswege opgezegd, overeenkomstig artikel 5.
2. Bij overdracht van slechts een deel van de gronden, kan een proportionele vermindering van de retributie worden toegestaan door de Chef van het Departement Domeinen op verzoek van de jachtrechthouder. Die vermindering zal gelden vanaf de eerste vervaldag na de registratiedatum van de akte van overdracht. Indien het overgedragen deel minder dan een derde van de oorspronkelijke oppervlakte van het militair domein vormt, hebben noch de jachtrechthouder, noch de eigenaar in de persoon van de Chef van het Departement Domeinen, het recht om de concessie op te zeggen.

Artikel 26-Opzegging van de concessie van rechtswege

1. De Chef van het Departement Domeinen kan de concessie opzeggen:
 - a) indien de retributie niet werd betaald binnen de afgesproken termijnen, na ingebrekestelling door de Ontvanger;
 - b) Indien de jachtrechthouder zijn jachtrecht niet uitoefent, na ingebrekestelling door de Chef van het Departement Domeinen;
 - c) indien de jachtrechthouder, na ingebrekestelling door de Chef Departement Domeinen binnen de toegestane termijnen, geen corrigerende maatregelen neemt om zich aan te passen aan de bepalingen van de concessie;
 - d) indien de jachtrechthouder niet binnen de dertig (30) kalenderdagen een uittreksel van het strafregister voorlegt wanneer de Chef Departement Domeinen hem gedurende de duur van de concessie daarom verzoekt (zie artikel 7.1.b).(3));
 - e) indien de jachtrechthouder de voorschriften die door de betrokken Kwartiercommandant werden uitgevaardigd, overtreedt;
 - f) indien de houding van de jachtrechthouder of de persoon welke hem vertegenwoordigt, de Staat rechtstreeks of onrechtstreeks mocht benadelen, de veiligheid van de militaire infrastructuur mocht in gedrang brengen of een gevaar oplevert voor het militair personeel of het materieel;
 - g) indien de jachtrechthouder een definitieve veroordeling heeft opgelopen op de jachtwet of op de wet op het natuurbehoud;
 - h) het niet naleven van de jachtwetgeving, vastgesteld bij proces-verbaal, of van één der bepalingen van de algemene, en/of van de bijzondere voorwaarden, kan de onmiddellijke opzegging van de concessie tot gevolg hebben.
 - i) indien de WBE zijn erkenning verliest;
 - j) indien er geen afschotplan wordt ingediend binnen de vereiste termijn.
2. De opzegging van de concessie van rechtswege gebeurt zonder voorafgaande tussenkomst van een rechter en zonder schadevergoeding.
3. De kennisgeving van de opzegging van de concessie gebeurt via aangetekende brief, die van kracht wordt binnen de termijn bepaald door de Chef van het Departement Domeinen.

Artikel 27-Overlijden van de jachtrechthouder

In geval van overlijden van de jachtrechthouder, moeten de medejachtrechthouders de Chef van het Departement Domeinen daarvan op de hoogte brengen binnen de acht (8) kalenderdagen na de dag van het overlijden. De concessie treedt onmiddellijk buiten werking TENZIJ de medejachtrechthouders de concessie wensen voort te zetten. Die beslissing moet via aangetekend schrijven worden gemeld aan de Chef van het Departement Domeinen, binnen dezelfde termijn. In die aanvraag, ondertekend door alle medejachtrechthouders, zullen zij één van hen hebben aangesteld, die de verantwoordelijkheid van de jachtrechthouder op zich zal nemen en zullen die identiteit ter goedkeuring voorleggen aan de Chef van het Departement Domeinen. Op de dag van zijn aanstelling, moet hij verplicht beantwoorden aan de voorwaarden vermeld in artikels 7 en 8.

Artikel 27Bis – Overlijden van de vertegenwoordiger van de WBE

In geval van overlijden van de vertegenwoordiger van de WBE, moeten de medejachtrechthouders de Chef van het Departement Domeinen daarvan op de hoogte brengen per aangetekend schrijven binnen de acht (8) kalenderdagen na de dag van het overlijden en een nieuwe vertegenwoordiger van de WBE aanstellen onder de leden-jachtrechthouders van de WBE. Deze aanstelling dient ondertekend te zijn door alle medejachtrechthouders en is onderworpen aan de goedkeuring van de Chef van het Departement Domeinen. De nieuwe vertegenwoordiger mag zich niet in één van de uitsluitingen van artikel 7.1.a) bevinden en dient tevens de documenten vermeld in artikel 7.1.b).(1) t.e.m. (3) voor te leggen.

Hoofdstuk III – Bezwarende maatregelen

In dit bestek zijn de jachtbepalingen van kracht zoals ze beschreven zijn in de jachtwetgeving. De jachtrechthouder en zijn medejachtrechthouders worden verondersteld kennis te hebben van het huidige jachtdecreet, natuurdecreet, bosdecreet, soortenbesluit en van hun uitvoeringsbesluiten alsmede van de wetgeving op het dierenwelzijn.

Artikel 28-Circulatie van het wild en omheiningen

1. Elke omheining of versperring die de jachtrechthouder plaatst, moet vooraf zijn goedgekeurd door de Chef van het Departement Domeinen. De omheiningen, welke de jachtrechthouder gemachtigd is te plaatsen, mogen nooit voor doel hebben het weglopen van wild te beletten, noch zo vervaardigd zijn dat dit resultaat wordt bereikt.
2. Elke omheining of versperring die de jachtrechthouder gemachtigd is te plaatsen, moet voldoen aan de kenmerken en gebruiksnormen bepaald door de Kwartiercommandant en behoort automatisch toe aan Defensie, dat echter niet verantwoordelijk kan worden gesteld voor het onderhoud ervan.
3. Daarentegen komt het de eigenaar toe om, zo nodig, afsluitingen op te richten, om de bosgroei en vooral de jonge plantsoenen te beschermen tegen de verwoestingen, aangericht door het wild, en in het bijzonder door het konijn, zonder dat de jachtrechthouder aanspraak kan maken op enige vergoeding of vermindering van de retributie.
4. Defensie behoudt zich het recht voor om op het militair domein omheiningen te plaatsen voor militaire behoeften of voor het bosbeheer.
5. Zonder dat de jachtrechthouder zich daartegen kan verzetten, heeft Defensie het recht om naar goeddunken alle natuur- en bosgebieden, gedeelten hiervan, vervat in de concessie, te ontginnen en er alle verbeteringswerken uit te voeren voor wegen, grachten, aanplantingen, enz...
6. Indien, tijdens de concessie, de totale oppervlakte van de permanent niet beschikbare omheinde percelen verhoogd is met meer dan tien percent (10%), kan de jachtrechthouder een vermindering van de retributie vragen aan de Chef van het Departement Domeinen. De vermindering wordt berekend door de gewone retributie te vermenigvuldigen met de volgende factor:

$$\frac{(\text{oppervlakte kavel} - \text{oppervlakte van de omheinde percelen op het ogenblik dat de vermindering wordt gevraagd})}{(\text{oppervlakte kavel} - \text{oppervlakte van de omheinde percelen aan het begin van de concessie})}$$

De vermindering gaat in op de eerste vervalddag na de aanvraag tot vermindering.

7. Het gebruik van trechtereivalen en kastvallen is steeds verboden. Met uitzondering binnen in een actief kwartier en mits voorafgaandelijke toestemming van de Chef van het Departement Domeinen en de Kwartiercommandant.
8. Het komt Defensie, haar daartoe gemachtigde concessionarissen of het Agentschap voor Natuur en Bos toe om maatregelen te treffen ter bescherming van het vee dat op het militair domein aanwezig is..

Artikel 29-Schade veroorzaakt door het wild aan naburige gronden

De jachtrechthouder en medejachtrechthouders zullen aansprakelijk zijn als naar recht tegenover de eigenaars, bezitters of andere jachtrechthouders van de al of niet aanpalende goederen, voor de schade aan deze goederen toegebracht door alle wildsoorten, conform Artikel 3 van het Jachtdecreet. Zij zullen eveneens aansprakelijk zijn als naar recht tegenover het Agentschap Natuur en Bos, voor de schade, veroorzaakt in haar natuur- en bosgebieden door een teveel aan konijnen, reeën en wilde zwijnen.

De jachtrechthouder en zijn medejachtrechthouders verbinden zich ertoe Defensie niet aansprakelijk te stellen en te vrijwaren bij schade, die zou zijn veroorzaakt door wild, afkomstig van de vergunde kavel, aan gronden die al dan niet aanliggen, en dat tot drie (3) maanden na het einde van de concessie.

Indien de jachtrechthouder niet akkoord gaat met de door de bevoegde ambtenaren geraamde schade, zal het bedrag van de schade bepaald worden door een deskundige, benoemd door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van het ambtsgebied. De kosten van de expertise zijn ten laste van de jachtrechthouder. Het bedrag van de schade, evenals van de gebeurlijke kosten van de expertise, zal betaald worden op de rekening van de Ontvanger der Domeinen, binnen de twintig (20) kalenderdagen, te rekenen vanaf de notificatie bij aangetekende brief en zal, desgevallend, op dezelfde wijze en volgens dezelfde normen geïnd worden als de jaarlijkse retributie.

Hoofdstuk IV - Jachtbepalingen

Artikel 30-Toegelaten jachtmethodes

Omwille van de veiligheid van personen, om de wildfauna te beschermen, en ook omwille van de configuratie of grootte van het militair domein, is op het militair domein de drijfjacht als jachtmethode ten strengste verboden.

Indien de Chef van het Departement Domeinen de jachtrechthouder daarom verzoekt, verbindt de jachtrechthouder zich ertoe om met zijn medejachtrechthouders en gastjagers een drukjacht te organiseren.

Artikel 31-Aanwezigheid van de jachtrechthouder bij het beoefenen van de jacht

1. Een gewone jacht mag alleen gebeuren door de jachtrechthouder of een medejachtrechthouder. Schending van dit voorschrift kan het onmiddellijk ontnemen van het toegangsbewijs tot gevolg hebben.
2. Bij een drukjacht zal door de jachtrechthouder een jachtplan ingediend worden waarin het aantal deelnemers en het nummer van hun jachtverlof in vermeld staat.
3. De doorgangsvergunning tot het domein moet vooraf worden aangevraagd bij de Kwartiercommandant, door de jager, die in het bezit moet zijn van een schriftelijke vergunning, ondertekend door de jachtrechthouder, in overeenstemming met het voorbeeld in bijlage X. Die vergunningen moeten op verzoek van het bevoegd personeel van het Competentiecentrum Infrastructuur, de plaatselijke militaire overheid en/of bevoegde ambtenaren van het Agentschap voor Natuur en Bos, worden getoond. Deze personen hebben het recht inzage te vragen van de jachtverloven, de doorgangsverloven en de identiteitskaarten. Zij hebben tevens het recht de toegang tot het militair domein te ontzeggen aan ieder persoon die in overtreding wordt bevonden met een bepaling van deze concessie. Deze ontzegging gebeurt arbitrair: er is hiertegen geen verzet mogelijk.

Artikel 32-Aankondiging aan het publiek wanneer zal worden gejaagd

1. Bij elke jachtsessie dient de jachtrechthouder de affiche of aanduiding met betrekking tot de uitoefening van zijn jachtrecht, 24uur op voorhand, op te hangen aan de toegangen van dat deel van het militair domein dat is voorbehouden voor de jacht. Die affiches informeren over het bestaande gevaar volgens en zijn terug te vinden op www.natuurenbos.be. De affiches worden verwijderd 1 uur na beëindiging.
2. De affiches worden op zichtbare wijze opgehangen en op een dergelijke manier dat ze de bosvegetatie niet beschadigen.
3. Het vervullen van die formaliteit ontslaat noch de hoofdjachtrechthouder, noch de medejachtrechthouders, noch de genodigde deelnemers aan de jacht van hun verantwoordelijkheid in geval van een ongeval.

Artikel 33-Aantal jagers die tegelijk bepaalde jachtmethodes beoefenen

De hoofdjachtrechthouder en de medejachtrechthouders mogen zich elk laten vergezellen bij het uitoefenen van een drukjacht, door maximum drie (3) gastjagers met een geldig jachtverlof per (mede)jachtrechthouder.

Alle bij de jacht betrokken personen zullen zich wat toegankelijkheid van het militaire terrein betreft, onderwerpen aan de voorschriften van de betrokken Kwartiercommandant.

Artikel 34-Jachtkansels

1. De jacht op reewild is enkel toegestaan vanaf jachtkansels onder de vorm van aanzitjacht.
2. De installatie van nieuwe jachtkansels, ongeacht hun aard, is onderworpen aan de voorafgaande toelating van de Chef van het Departement Domeinen die er de kenmerken en gebruiksvoorwaarden van kan bepalen. De jachtrechthouder kan jachtkansels oprichten en legt aan het Agentschap Natuur en Bos en aan Defensie, de gemeente en de vliegvelduitbaters, een plan met ligging van de voorziene jachtkansels voor.

3. Pas na schriftelijke goedkeuring van dit plan via een bijvoegsel aan de concessie mag de jachtrechthouder deze jachtkansels oprichten en er gebruik van maken.
4. De jachtkansels moeten op elk ogenblik bezocht kunnen worden door vertegenwoordigers van het Agentschap voor Natuur en Bos en/of de militaire overheid.
5. Jachtkansels dienen zo geplaatst en ingericht te zijn dat vuren in de richting van een vaste bivakplaats onmogelijk is. Info vaste bivakplaatsen is door de jachtrechthouder op te vragen bij Kwartiercommandant.
6. Het is de jachtrechthouder niet toegelaten om maai-, kap- of andere beheerwerken uit te voeren in de omgeving van de kansels of elders tenzij met de uitdrukkelijke toestemming van de Chef van het Departement Domeinen.
7. Het is de jachtrechthouder niet toegelaten bij de kansels bij te voederen tenzij mits de uitdrukkelijke toestemming van de Chef van het Departement Domeinen, voorafgegaan door een positief advies van het Agentschap voor Natuur en Bos.

Artikel 35-Planning van de jachtdagen

1. De planning van de jachtdagen zal minstens trimestrieel overgemaakt worden aan de Kwartiercommandant.
2. De overzicht met de data van de drukjachten worden jaarlijks bezorgd aan de Kwartiercommandant, de Chef van het Departement Domeinen en het Agentschap voor Natuur en Bos.
3. Een draaiboek van de drukjacht zal tijdig worden bezorgd.

Artikel 36-Afschotregeling

1. Het goedgekeurd afschotplan, opgelegd door het Agentschap voor Natuur en Bos, wordt voor het begin van het jachtseizoen bezorgd aan de Chef van het Departement Domeinen. Ten laatste op 01 december van het lopende jaar zal het voor dat jaar reeds gerealiseerde afschot overgemaakt worden.
2. Op de jaarlijkse vergadering zal het effectief gerealiseerde afschot bezorgd worden.

Artikel 37-Telling van het wild

1. De Chef van het Departement Domeinen en het Agentschap voor Natuur en Bos kunnen op het toegekende militair domein alle wildtellingen laten organiseren die ze nodig achten.
2. Indien de Chef van het Departement Domeinen of het Agentschap voor Natuur en Bos hem daarom verzoekt, verbindt de jachtrechthouder zich ertoe om met zijn medejachtrechthouders en jachtopzichters mee te werken aan de teloperaties.

Hoofdstuk V - Coördinatiebepalingen

Artikel 38-Het jachtrecht en verschillende functies van het bos

1. Over het algemeen moet bij de uitoefening van het jachtrecht rekening worden gehouden met de verschillende functies die het militair domein vervullen en moet men zich aanpassen aan de militaire of burgerlijke activiteiten die door de eigenaar in het militair domein wordt toegelaten of gesteund (militaire oefeningen, topografische werken, ...).
2. De eigenaar behoudt zich het recht voor om op elk ogenblik en over de hele oppervlakte van het militair domein, elke activiteit met wetenschappelijk, sociaal, humanitair, sportief of cultureel doel toe te laten. Hij zal echter zoveel mogelijk rekening houden met de geplande jachtdagen. De jachtrechthouder mag op geen enkele wijze de begunstigen van de voormelde toelatingen, hinderen.
3. Onverminderd de dagen van opening en sluiting van de jacht, is het beoefenen van de jacht alleen toegelaten na coördinatie en in samenspraak met de kwartiercommandant.
4. Defensie behoudt zich uitdrukkelijk de mogelijkheid voor om:
 - a) alle bossen of delen van bossen die tot de concessie behoren, uit te baten naar eigen goeddunken;
 - b) de visvangst toe te laten;
 - c) op het militair domein alle werken, wegen, grachten, aanplantingen, bezaaiingen e.a. van eender welke aard te laten uitvoeren;
 - d) kleine vegetatie te verwijderen (planten, doornstruiken, varens, heide, weidegras, bladeren, hout, dood hout, vruchten en granen, enz....);
 - e) het weiden, begrazen en kreupelhoutbestrijding toe te laten;

zonder dat de jachtrechthouder zich hiertegen kan verzetten of zich hierdoor kan onttrekken aan de bepalingen en voorwaarden van de aanbesteding, zonder dat hij een vermindering van de retributie kan eisen of zonder dat hij de concessie kan wijzigen of opzeggen.

Artikel 39-Het jachtrecht en het beheer van de bospopulatie en het natuurbeheer

1. De handelingen en werken van allerlei aard vereist door de installatie, het beheer, de bescherming en de uitbating van de populaties van het boslandschap waar het militair domein deel van uitmaakt, zullen gebeuren zonder dat de jachtrechthouder zich hier tegen kan verzetten, zonder dat hij aanspraak kan maken op een wijziging van de bepalingen van de concessie, de retributie verminderen of de concessie opzeggen.
2. Alle houtkap, snoeiing of opruiming met de bedoeling schietlijnen te vormen, te verbeteren of te onderhouden is **verboden** zonder de voorafgaande toelating van de Chef van het Departement Domeinen.

Artikel 40-Het jachtrecht en vakantiekampen op het militair domein

De jachtrechthouder informeert bij de Kwartiercommandant en de gemeente naar de ligging van de gebieden waar jeugdbewegingen mogen kamperen op het militair domein. Als een bivakplaats in gebruik is en er een bersjacht op het militair domein plaatsvindt, is het strikt verboden, van op welke afstand dan ook, met een kogelgeweer in de richting van de bivakplaats te vuren. Het is eveneens strikt verboden om met een hagelgeweer in de richting van een gebruikte bivakplaats te vuren. Eventuele jachtkansels dienen zo geplaatst en ingericht te zijn dat vuren in de richting van een vaste bivakplaats onmogelijk is.

Onafgezien van de aansprakelijkheid van de jachtrechthouder en onafgezien van mogelijke vervolging zal ELKE inbreuk op de bepalingen van dit artikel ertoe leiden dat degene die de inbreuk pleegde, onmiddellijk en definitief de toegang tot het terrein ontzegd wordt. Noch hijzelf, noch de jachtrechthouder kunnen hiervoor enige vorm van schadevergoeding of terugbetaling van de retributie eisen.

Artikel 41-Het jachtrecht en het verkeer in het bos

1. De jagers moeten, naast de wettelijke documenten, ook beschikken over een verkeersvergunning die werd afgeleverd door de Kwartiercommandant, zelfs als ze militair zijn. Voor zover het voertuigenverkeer door de Kwartiercommandant is toegelaten in het jachtgebied, vermeld de verkeersvergunning die toelating. De jager moet zijn verkeersvergunning elk jaar vernieuwen. Hiervoor richt hij een schriftelijke aanvraag aan de Kwartiercommandant en stuurt hij de vergunning waarvan de geldigheid verstreken is, terug.
2. De verkeersvergunning zal worden getoond op elk verzoek van de militaire overheid of van de optredende overheid, op straffe van onmiddellijke uitzetting uit het militair domein.
3. Het verkeer op het militair domein kan op elk ogenblik worden verboden omwille van veiligheidsmaatregelen. Uit veiligheidsoverweging kunnen bepaalde zones worden uitgesloten van het militair domein, zonder dat de jachtrechthouder aanspraak kan maken op eender welke vergoeding of terugstorting van de bedragen die aan de Schatkist zijn gestort.
4. Het verkeer in het militair domein is steeds verboden van een (1) uur na zonsondergang tot een (1) uur voor zonsopgang. Alleen de bijzondere veldwachter, aangesteld door de jachtrechthouder, heeft toelating om 24 uur op 24 in het kamp te circuleren. De bijzondere veldwachter dient zich wel te schikken naar de toegangsmodaliteiten opgelegd door de Kwartiercommandant en zal te allen tijde voor hij het terrein opgaat, toestemming vragen.
5. Het betreden en verlaten van het deel van het militair domein voorbehouden voor de jacht, gebeurt verplicht via de toegang aangeduid door de Kwartiercommandant.
6. De toegang naar de voorbehouden zones en de verschillende gebouwen buiten die zones is verboden voor de jagers en hun gasten in een straal van vijftig (50) meter. Rond het munitiedepot (indien aanwezig) bedraagt dit tweehonderd (200) meter.
7. Gemotoriseerde voertuigen van de jachtrechthouder, zijn medejachtrechthouders en gasten zijn verboden buiten de wegen met koolwaterstofverharding of steenslag, behalve wanneer dat verkeer tot doel heeft het geschoten wild te laden, de jachtinfrastructuren te onderhouden.
8. Het is verboden met voertuigen andere wegen of terreinstroken te gebruiken dan deze die op een plan aangeduid staan en dat voorafgaandelijk goedgekeurd werd door het Agentschap voor Natuur en Bos.

Hoofdstuk VI – Bepalingen met betrekking tot het milieu

Artikel 42-Respect voor het milieu

1. Elke jachtoerusting die duidelijk uit de toon valt in het landschap, verlaten, bouwvallig is of het risico loopt om in te storten, wordt door de jachtrechthouder afgevoerd van het militair domein, of, bij gebrek daaraan, op zijn kosten, afgebroken en afgevoerd.
2. Hetzelfde geldt voor recipiënten zakken die afval of andere producten hebben bevat, voor patroonhulzen en andere voorwerpen die voortkomen uit de activiteit van de jachtrechthouder en die de netheid van het kavel bezoedelen.
3. Het afval voortkomend uit de evisceratie van het geschoten wild moet onmiddellijk afgevoerd naar het vilbeluik.

Hoofdstuk VII – Bepalingen betreffende delegatie en beroep

Artikel 43-Delegatie

1. De Chef van het Departement Domeinen kan een lid van zijn dienst afvaardigen, die in zijn naam zal optreden bij de toepassing van de bepalingen van deze concessie.
2. Ook het Agentschap voor Natuur en Bos staat in voor de opvolging en controle van de toepassing van deze concessie.

Artikel 44-Beroep

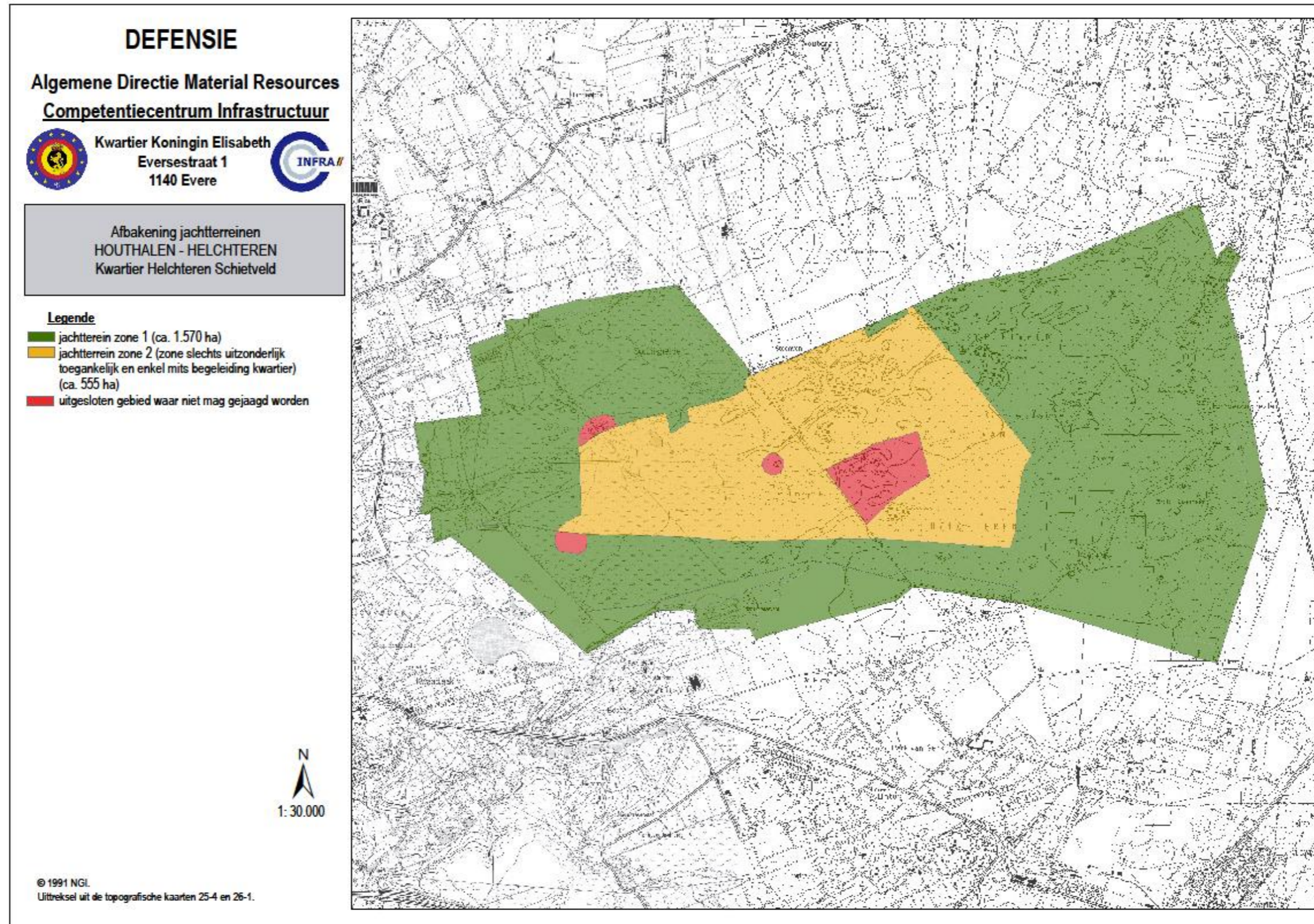
Tegen de uitgevaardigde verbodsbepalingen, evenals tegen de eventuele sancties bij vastgestelde inbreuken op de bestekbepalingen van de concessie, is geen beroep mogelijk.

Hoofdstuk VIII – Bestrijding

Enkel de Chef van het Departement Domeinen kan aan de jachtrechthouder de organisatie van een bestrijding op bevel opleggen.

De bestrijding kan dus slechts worden uitgevoerd op uitdrukkelijk bevel en in opdracht van de Chef van het Departement Domeinen. De jachtrechthouder en de medejachtrechthouders zullen desgevallend de bestrijding van het schadelijk wild uitvoeren. Indien de Chef van het Departement Domeinen van oordeel is dat de jachtrechthouders niet slagen in het naar behoren uitvoeren van de bestrijding, kan een derde partij worden uitgenodigd door de Chef van het Departement Domeinen. De jachtrechthouder blijft onverminderd deze bepaling verantwoordelijk in geval van schade.

BIJLAGE I – Plan met afbakening jachtterreinen op het militaire domein "Kwartier HELCHTEREN Schietveld"



De precieze oplijsting van de betrokken kadastrale percelen kan door de jachtrechthouder bij de Chef van het Departement Domeinen van het CompetentieCentrum Infrastructuur opgevraagd worden.

BIJLAGE II - Affiche met aankondiging van de openbare aanbesteding

Ministerie van DEFENSIE - Federale Overheidsdienst FINANCIEN - Agentschap Natuur en Bos

**Openbare aanbesteding
van een concessie van de gewone jacht, bijzondere jacht en de bestrijding op grofwild en
waterwild conform het jachtdecreet op het militair domein "Kwartier HELCHTEREN
Schietveld" voor een periode t.e.m. 30 juni 2027**

De concessie op het militaire domein omvat respectievelijk:

- a) een jachtterrein zone 1 (1570 ha);**
- b) een jachtterrein zone 2 waar enkel OP BEVEL mag gejaagd worden (555 ha);**
- c) een uitgesloten gebied waar NIET mag gejaagd worden.**

Op initiatief van De Heer Minister van LANDSVERDEDIGING en de Heer Minister van FINANCIEN, onder voorzitterschap van de Chef van het Departement Domeinen zal door de Ontvanger der Domeinen te BRUSSEL worden overgegaan,

op 25 oktober 2018,

om 10.00 Hr

in de "Aanbestedingszaal" van het Competentiecentrum-Infrastructuur Noord, Koningin Louisa-Maria laan 5 te Leopoldsbuurg

tot het openbaar toewijzen van het voormelde jachtrecht voor een periode van negen (9) jaar, aanvangend vijftien (15) kalenderdagen na de definitieve toewijzing en van rechtswege eindigend uiterlijk op 30 juni 2027 volgens de bepalingen en voorwaarden van het bestek voor de concessie van de gewone jacht, bijzonder jacht en bestrijding conform het jachtdecreet op het militaire domein.

Indien dit jachtrecht na het einde van de openbare zitting voor de aanbesteding van het jachtrecht door veiling niet is toegekend, zal het jachtrecht opnieuw worden aanbesteed, onder dezelfde bepalingen en voorwaarden maar uitsluitend via verzegelde inschrijvingen, die bij de Ontvanger der Domeinen, FinDomImmo te Brussel moeten toekomen voor het begin van de openbare zitting voor opening van de inschrijvingen, die zal plaatsvinden op 08 november 2018 om 10.00Hr in het kantoor der Domeinen, FinDomImmo, North Galaxy, Koning Albert II laan 33 bus 501 te 1030 Brussel.

De kandidaat-inschrijvers kunnen kennismaken van het bestek en de voorwaarden voor deelname aan de aanbesteding van het jachtrecht, of hier een exemplaar van ontvangen, op onderstaande adressen:

- > in het kantoor van de Ontvanger der Domeinen, FinDomImmo, North Galaxy, Koning Albert II laan 33 bus 501 te 1030 Brussel.
- > in de kantoren van het Competentiecentrum Infrastructuur, Koningin Louisa-Maria laan 5 te 3970 LEOPOLDSBURG.

BIJLAGE III

Contactgegevens met betrekking tot het militair domein "Kwartier HELCHTEREN Schietveld"

- Kenmerken militair domein
 1. een jachtterrein zone 1 (1570 ha)
 2. een jachtterrein zone 2 waar enkel OP BEVEL mag gejaagd worden (555 ha)
 3. een uitgesloten gebied waar NIET mag gejaagd worden.

- Gegevens van de contactpersonen van de betrokken diensten:
 1. **Voor het Ministerie van DEFENSIE**
 - a) Het Competentiecentrum Infrastructuur Noord
Koningin Louisa-Mariaaan 5
3970 LEOPOLDSBURG
 - Mevrouw Katrien Baert
Tel: 02/4424412
Email: katrien.baert@mil.be

 - b) De Kwartiercommandant
10 Tactische Wing
Basis GenMaj DU MONCEAU DE BERGENDAAL
Kazernelaan 1
3390 PEER
 - Comd Schietterrein
Tel: 011 39.70.92
Email: 10WTAC-VGP-CURRENT-PAMPA-COMD@mil.be

 2. **Voor de Federale Overheidsdienst van FINANCIEN**
FinDomImmo
Mevrouw Cathy DANNAU
North Galaxy
Koning Albert II laan 33 bus 501
1030 Brussel
Email: cathy.dannau@minfin.fed.be>

 3. **Voor het Agentschap voor Natuur en Bos**
Regiobeheerder Noordoost-Limburg
Dr. Ir. Koen Thijs
Koningin Astridlaan 50 bus 5, 3500 Hasselt
Email: koen.thijs@vlaanderen.be

BIJLAGE IV

Inschrijvingsformulier toewijzing, door veiling

Inschrijving voor het militair domein "Kwartier HELCHTEREN Schietveld"

Ik, ondergetekende(naam en voornamen),

wonende te(volledig adres),

biedt als jaarlijkse retributie voor de concessie van het jachtrecht in het bovenvermelde militair domein,

het bedrag van(in cijfers) euro

.....(voluit geschreven) euro

In bijlage voeg ik:

- een kopie van mijn identiteitskaart.
- een kopie van mijn jachtverlof, afgeleverd in het Vlaams Gewest, geldig voor het lopende jachtjaar.
- een uittreksel van het strafregister (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van mijn land van verblijf en – indien het land van herkomst verschilt van het land van verblijf – een uittreksel uit het strafregister (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van mijn land van herkomst (voor de personen die verblijven in België dient het uittreksel uit het strafregister te worden afgeleverd door het gemeentebestuur van de woonplaats van de inschrijver. Deze documenten mogen maximum twee (2) maanden oud zijn. (*))
- een belofte van bankgarantie die minstens gelijkwaardig is met de prijs die ik bied als jaarlijkse retributie om het jachtrecht in het bovenvermeld militair domein te verkrijgen.

(Handtekening en datum)

(*)) Aankruisen wat van toepassing is

BIJLAGE V

Aanstelling medejachtrechthouder

Ik, ondergetekende (naam en voornamen),

wonende te (volledig adres),

houder van het jachtrecht in het militair domein "Kwartier HELCHTEREN Schietveld" duidt aan als medejachtrechthouder,

Dhr./Mevr. (*) (naam en voornamen),

wonende te (volledig adres),

welke verklaart kennis te hebben genomen van alle bepalingen en verplichtingen die voortvloeien uit het bestek voor de concessie van het bovenvermelde jachtrecht en verbindt zich ertoe deze te zullen naleven.

In bijlage voeg ik:

- een kopie van mijn identiteitskaart.
- een kopie van mijn jachtverlof, afgeleverd in het Vlaams Gewest, geldig voor het lopende jachtjaar.
- een uittreksel uit het strafregister (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van mijn land van verblijf en – indien het land van herkomst verschilt van het land van verblijf – een uittreksel uit het strafregister (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van mijn land van herkomst (voor de personen die verblijven in België dient het uittreksel uit het strafregister te worden afgeleverd door het gemeentebestuur van de woonplaats van de inschrijver. Deze documenten mogen maximum twee (2) maanden oud zijn. (**))

Opgesteld te op

Voor akkoord,

De jachtrechthouder,

Chef Departement Domeinen

De medejachtrechthouder,

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

(*) Schrappen wat niet van toepassing is

(**) Aankruisen wat van toepassing is

BIJLAGE VI

Aanstelling medejachtrechthouder ter vervanging

Vervanging van een medejachtrechthouder

Ik, ondergetekende(naam en voornamen),

wonende te(volledig adres),

houder van het jachtrecht in het militair domein "Kwartier HELCHTEREN Schietveld", duidt aan als nieuwe medejachtrechthouder,

Dhr./Mevr. (*).....(naam en voornamen),

wonende te(volledig adres),

Ter vervanging van Dhr./Mevr. (*).....(naam en voornamen),

wonende te(volledig adres)

De voormalige medejachtrechthouder, Dhr./Mevr. (*)..... wordt t.o.v. Defensie, ontslaan van al zijn/haar verplichtingen die voortvloeien uit de toepassing van deze concessie voor het jachtrecht op het bovenvermelde militair domein en verklaart af te zien van alle hierdoor verleende rechten.

De nieuwe medejachtrechthouder, Dhr./Mevr. (*)..... verklaart kennis te hebben genomen van alle bepalingen en verplichtingen van deze concessie, voor het bovenvermelde jachtrecht en verbindt zich ertoe deze na te leven.

In bijlage voeg ik:

- een kopie van mijn identiteitskaart.
- een kopie van mijn jachtverlof, afgeleverd in het Vlaams Gewest, geldig voor het lopende jachtjaar.
- een uittreksel uit het strafregister (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van mijn land van verblijf en – indien het land van herkomst verschilt van het land van verblijf – een uittreksel uit het strafregister (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van mijn land van herkomst (voor de personen die verblijven in België dient het uittreksel uit het strafregister te worden afgeleverd door het gemeentebestuur van de woonplaats van de inschrijver. Deze documenten mogen maximum twee (2) maanden oud zijn. (**)

Opgesteld te, op

Voor akkoord,

De jachtrechthouder,

Chef Departement Domeinen,

De nieuwe
medejachtrechthouder

De vorige
medejachtrechthouder,

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

(*) Schrapen wat niet van toepassing is

(**) Aankruisen wat van toepassing is

BIJLAGE VII

Akte van borgstelling

Ondergetekendegevestigd teopgericht door authentieke akte vangepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van hier vertegenwoordigd doordie optreedt in naam en voor rekening van de genoemde maatschappij uit hoofde van de hem toevertrouwde bevoegdheid door verklaart zich hoofdelijk en ondeelbaar borg te stellen voor het bedrag van, bedrag van een jaar retributie aan het Ministerie van Defensie, vertegenwoordigd door de Ontvanger van Domeinen die verklaart te aanvaarden, voor dekking van de bedragen waarvan hierna sprake en die opeisbaar zijn of zouden kunnen worden ten laste van ten gevolge van de concessie aan die laatste van het jachtrecht op het militair domein "Kwartier HELCHTEREN Schietveld" door de Ontvanger die ondertekent, onder voorzitterschap van de Chef Departement Domeinen.

De bedragen waarvan de betaling wordt gegarandeerd, omvatten de huurbedragen, concessiekosten, moratoire intresten, contractuele schadevergoedingen zoals bepaald in het bestek, en alle bedragen die opeisbaar zouden kunnen worden ten laste van voornoemde door toepassing van de voorwaarden van het bestek dat de concessie van het jachtrecht op bovenvermeld militair domein regelt en waarvan de financiële instelling verklaard een perfecte kennis te hebben.

Indien de financiële instelling, tijdens het huurcontract, gerechtelijk vervolgd wordt door de Administratie van de BTW, registratie en domeinen en bepaalde bedragen moet betalen ter kwijting van, zal ze gehouden zijn om het gegarandeerde bedrag opnieuw samen te stellen na de eerste inhouding door de Ontvanger. De borg wordt slechts eenmaal opnieuw samengesteld en vervolgens zal elke nieuwe eis tot storting van de borg worden afgetrokken.

In haar hoedanigheid van hoofdelijke en ondeelbare borgsteller, en onder formeel verzaken aan het voordeel van discussie en aan alles wat huidige bepalingen zou kunnen vernietigen, meer bepaald het beroep op Artikel 2037 van het Burgerlijk Wetboek waarvan ze verklaart een perfecte kennis te hebben, verplicht de financiële instelling zich ertoe de bedragen waarvan hierboven sprake en die verschuldigd zouden zijn door Dhr./Mevr.(*)..... te betalen en dat vanaf de eerste uitnodiging hiertoe door de Ontvanger, zonder dat hiervoor enige formaliteit vooraf nodig is en zelfs indien Dhr./Mevr.(*).....de eis van de Schatkist zou betwisten.

Ondergetekende verklaart te weten dat vanaf de tweede afhouding van de borg door de Ontvanger, de eigenaar de concessie kan opzeggen indien Dhr./Mevr.(*)..... geen nieuwe akte van borgstelling kan voorleggen die het bedrag waarvan hierboven sprake opnieuw samenstelt, binnen een termijn van dertig (30) kalenderdagen te rekenen vanaf de datum van de inhouding.

Deze hoofdelijke en ondeelbare borgstelling gaat in op en eindigt op
Voor de uitvoering kiezen de partijen hun woonplaats in het registratiekantoor te

Opgesteld in twee exemplaren te
op.....

(*) Schrapen wat niet van toepassing is

BIJLAGE VIII

Vergoedingen bij niet-naleving van de bepalingen van de concessie

Aard van de inbreuk	Bedrag (*)
Toepassen van onderconcessie, ruil, jachtakkoorden en liggingovereenkomsten.	250 €
Inbreng van niet-wilde dieren op het militair domein.	2.000 €
Loslaten van klein wild en waterwild op het militair domein.	500 €
Het kweken of houden van dieren op het militair domein.	1.000 €
Een omheining plaatsen zonder toelating.	250 €
Een wildakker aanleggen op het militair domein.	1.000 €
Het grofwild voederen.	1.000 €
Niet-naleving van het verbod om te voederen.	2.000 €
Inbreng van verboden producten op het militair domein.	1.000 €
Niet naleven van de uitvoeringsvoorwaarden voor werken om zaaigoed, beplantingen en bospopulaties te beschermen..	1.000 €
Uitoefening van een jachtmethode die verboden is door de bijzondere bepalingen.	1.000 €
Uitoefenen van aanzitjacht of drukjacht door een gast, zonder voorafgaande schriftelijke en ondertekende toelating van de Kwartiercommandant.	250 €
Aankondigen van een jacht met niet-conforme affiches.	250 €
Beschadigen van de bosbeplanting door het ophangen van affiches.	250 €
Niet naleven van de termijnen voor het ophangen en verwijderen van affiches.	250 €
Niet naleven van het aantal jagers dat tegelijk een toegelaten jachtmethode mag beoefenen.	1000 €/jager
Gebruik van verboden jachtkansels of overtreden van de gebruiksvoorwaarden.	500 €
Niet naleven van de bepalingen voor de controle van de uitvoering van de opgelegde afschotplannen.	500 €
Niet meewerken aan de tellingen, studies en inventarissen van het geschoten wild.	500 €
Niet naleven van de dagen of periodes wanneer niet mag worden gejaagd op het militair domein in toepassing van de bijzondere bepalingen.	2.000 €
Jagen in de gebieden van vakantiecampen.	500 €
Niet vragen om wegen af te sluiten op dagen van drukjacht op het militair domein binnen de vereiste termijnen (als er gevaar is voor het verkeer).	500 €
Niet toegelaten verkeer met gemotoriseerde voertuigen buiten de wegen met koolwaterstofverharding of steenslag.	500 €
Het militair domein niet in nette staat houden.	500 €
Niet afvoeren van het afval van de evisceratie van het op een drukjacht geschoten wild naar een vilbeluik.	1.000 €

(*) Het bedrag van de vergoedingen wordt geïndexeerd volgens dezelfde regels als de retributie